

自然体のシンプルプランに 手を加えてゆく足し算の暮らし

仙台市・Iさん宅 夫婦30代、子ども1人

土地

平坦な住宅地内の
実家に隣接する
親の所有地に建築

デザイン

可変性の高い
ワンルーム感覚の
シンプル設計

ライフスタイル

モノづくりが好き
手を加えながら暮らす

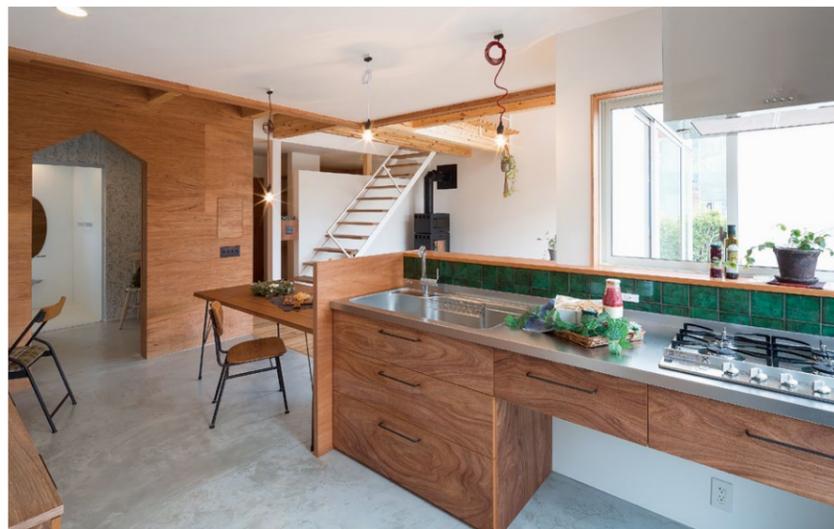
性能

夏は冷房なしでも快適
太陽光発電パネルも搭載

叶えたい希望をたくさん盛り込んで細部まで仕上げる家もあれば、シンプルで自然体の暮らしを願う家もあります。Iさんの場合は完全に後者。「竣工して終わる家づくりではなく、自分たちでいろいろ手を加えながら暮らしたい」と考えていました。余計なモノを持たずスッキリした暮らしを好み、つくれるものは家具でも収納でも自作してしまうほどモノづくりも好きだというIさん。そんなライフスタイルを以前からよく知る建舎団居の提案が、希望にピッタリ合致したことはいうまでもありません。

間取りは1階にLDKと水まわり、2階に部屋が2つ(分割可)というシンプルさ。それぞれの空間が完全には閉じられていないワンルーム感覚の設計なので、用途を限定せずさまざまな使い方が可能です。「いずれ子どもの好きな色と一緒に塗りたい」と、あえて未塗装の壁を残したのもIさんならではの、こうした自由度の高い設計やつくり込み過ぎないプランが、手を加えていく楽しさにつながっています。入居から1年が過ぎ、既にたくさんの「足し算の暮らし」を実践してきたIさんですが、「やりたいことが次々出てきて、暮らすのがとにかく楽しい。今は屋根裏に床を張って収納にしようかと考えているんです」とワクワクは現在も進行中です。

「最近ではIさんのように柔軟性を求める方が増えたと感じますね。可変性の高いシンプルな住まいは初期投資を抑えられるのもメリット」と伊藤社長。Iさんの家づくりスタイルは、「若いうちに建てたい。お金をかけずにこだわりを叶えたい」という方にとっても良いお手本になりそうです。



上: 大きな吹き抜けのあるリビング。視線を遮らないスケルトン階段やスノコ状の渡り廊下で空間の一体感を高めた

左: 濃緑のタイルをあしらったダイニング・キッチン。床はモルタル仕上げ。洗面側入り口が家の形になっているのも楽しい

右: 無垢オークの床と漆喰壁が美しい玄関ホール。玄関収納のほか右奥には納戸があり、コンパクト設計ながらも収納力は充分





上：庭とつながる広いウッドデッキはもう一つのリビング。休日には家族でBBQやDIYを楽しんでいる
 下右：道路側からの見た目にも配慮した、木質感をアクセントにした外観デザイン
 下左：外観を南から見る。入居後から少しずつ手を加えた植栽が、日々の暮らしと住まいを彩る。隣接して実家がある



上：吹き抜けを光と風が通り抜ける。空中を渡る吊り橋風の廊下もこの家のアクセント
 下右：フレキシブルに活用できる2階子ども室。壁はあっても上部はフリーなのでワンルームのような感覚
 下左：2階主寝室。小窓は吹き抜けに面し、いつでも1階に声が届く

■建築データ

- 構造規模 木造(在来工法)・2階建て
- 延床面積 100.87㎡(約30坪)
- 工事期間 約4ヵ月

■主な仕上げ

<外部> 屋根/ガルバリウム鋼板、外壁/防火サイディング・木羽目板レッドシダー、建具/玄関ドア：断熱ドア、窓：アルミ樹脂複合断熱サッシ(Low-E・ペアガラス・アルゴンガス入)

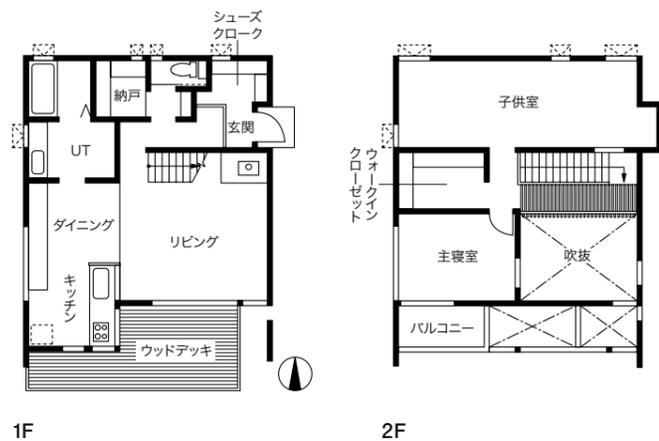
<内部> 床/オーク無垢フローリング・コンクリートモルタル・フロアタイル、壁/漆喰・ラワン合板・木毛セメント板・デザインタイル、天井/漆喰

■断熱仕様

<充填断熱> 基礎/押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種b55mm、床下/A種フェノールフォーム保温板3種1号66mm、壁/吹付硬質ウレタンフォーム(A種3)75mm、屋根/吹付硬質ウレタンフォーム(A種3)160mm

■暖房方式 薪ストーブ・エアコン

■住宅性能 <気密性能> C値:0.5cm/m²



設計・施工 けんしゃまどい
(株) 建舎団居 STUDIO MADOI

TEL 022-739-9925
 宮城県仙台市青葉区水の森3-20-1
<https://studiomadoi.co.jp>
 E-mail: info@studiomadoi.co.jp

